

Die Wirtschaftsförderung in Dorsten GmbH (WINDOR) ist eine 100%-Tochter der Stadt Dorsten mit Aufgaben in den Bereichen Wirtschaftsförderung, Liegenschaften und Energieversorgung.

Für unser Team suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt Sie als

Sachbearbeiter Flächenentwicklung und Liegenschaftsverwaltung (m / w / d)

Ihre Aufgaben:

- Flächenentwicklung vom Ankauf bis zur Vermarktung baureifer Grundstücke in enger Zusammenarbeit mit Planungsbüros und der Planungsverwaltung
- Unterstützung von Unternehmen bei Wachstums- und Veränderungsprozessen am Standort Dorsten
- Führen von Vertragsverhandlungen zum An- und Verkauf sowie Tausch von unbebauten Grundstücken einschließlich Erbbaurechte
- Anfertigung liegenschaftlicher Vertragsentwürfe und Auflassungen, Dienstbarkeiten, Reallasten und sonstiger Rechte im Grundbuch
- Durchführen von notariellen Beurkundungen und Grundbuchanträgen
- Überwachung, Abwicklung und Anpassung von Verträgen der Liegenschaftsverwaltung

Das zeichnet Sie aus:

- praktische Kenntnisse in der Flächenentwicklung, idealerweise als Projektsteuerer
- gute Kenntnisse und Erfahrungen im Grunderwerb und in der Betreuung von Liegenschaften
- eine einschlägige Qualifizierung, idealerweise mit einer mehrjährigen Berufserfahrung im liegenschaftlichen Umfeld
- hohe Belastbarkeit, Eigeninitiative und Entscheidungsfreude
- eine engagierte, selbstständige und dienstleistungsorientierte Denk- und Arbeitsweise
- ein sicheres und verbindliches Auftreten und Durchsetzungsvermögen
- Freude an der Arbeit im Team

Das erwartet Sie bei uns:

- Eine unbefristete Vollzeitstelle mit Bezahlung in Anlehnung an den TVöD mit weiteren Sozialkomponenten, einer betrieblichen Zusatzversorgung und einem Job-Rad. Die Möglichkeit des Homeoffice - unter Berücksichtigung betrieblicher und individueller Bedürfnisse

- Ein motiviertes, kompetentes und sympathisches Team mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen
- Ein sicherer Arbeitsplatz mit gleichermaßen abwechslungsreichem, verantwortungsbewusstem wie spannendem Aufgabenfeld
- Die Möglichkeit zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Eine moderne Arbeitsausstattung

Vielfalt ist für uns ein wichtiger Bestandteil der Personalentwicklung. Deshalb begrüßen wir Ihre Bewerbung unabhängig von Geschlecht, Alter, Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität.

Bewerben Sie sich und schicken Sie uns die üblichen Unterlagen auch gerne per Mail an:

WINDOR GmbH

Personalabteilung
Bismarckstr. 24
46284 Dorsten

bewerbung@win-dor.de

Bei Rückfragen steht Ihnen unser Geschäftsführer Markus Funk unter +49.2362.663451 gerne zur Verfügung.

